



# COMUNE DI CASTAGNOLE PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**Centrale Unificata di Committenza**  
GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI  
PIOBESI TORINESE, CASTAGNOLE PIEMONTE E VIRLE PIEMONTE

✉ via Roma n. 2  
☎ 011/9862811  
Fax: 011/9862501

PROCEDIMENTO: **COMUNE DI CASTAGNOLE PIEMONTE**

## DISCIPLINARE DI GARA

Adeguamento sismico anche mediante parziale riedificazione della scuola primaria e ricostruzione della scuola dell'infanzia. Affidamento servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura.  
PROCEDURA APERTA ex. ART. 60 DLGS 50/2016 e s.m.i.  
CIG: \_7441034781\_

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 354.418,46 (Iva e oneri previdenziali esclusi).

### Premesse

**Per lo svolgimento dell'incarico in oggetto si prevede che il personale tecnico occorrente sia almeno di 3 (tre) unità. Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 l'affidatario non può avvalersi del subappalto eccetto per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.**

Ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, i servizi di progettazione devono essere conformi ai criteri ambientali minimi (specifiche tecniche e clausole contrattuali) di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 11 gennaio 2017 di aggiornamento (Allegato 2) del D.M. 24 dicembre 2015.

L'amministrazione Appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea. L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere allo svolgimento della fase di aggiudicazione del presente appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia considerata idonea dal punto di vista tecnico ed economico.

### **1. Oggetto dell'appalto**

Il presente Appalto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per quanto applicabile, ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica, della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di costruzione alle condizioni del "Capitolato descrittivo e prestazionale" e suoi allegati.

L'appalto è previsto in un unico lotto.

2. Ai sensi dell'art. 51 del Codice D.Lgs. 50/2016, la motivazione della mancata suddivisione in lotti prestazionali riguarda le difficoltà di rispettare i tempi di progettazione e di esecuzione dei lavori, così come disposto dal D.M. n. 1007 del 21 dicembre 2017, di finanziamento delle opere in oggetto; il ricorso ad un unico professionista cui affidare gli incarichi è finalizzato al miglior coordinamento delle prestazioni per i due interventi ritenuti simili per impostazione progettuale.

### 3. Importo a base di gara

L'importo complessivo massimo stimato per i lavori è pari ad € 1.500.000,00 (IVA esclusa), così suddivisi nelle seguenti categorie e classi ai sensi del DM n. 143/2013:

#### SCUOLA MATERNA

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Classe		
Edilizia	E.08	I/c	0,95	300.000,00
Strutture	S.03	I/g	0,95	250.000,00
Impianti idro - sanitari	IA.01	III/a	0,75	30.000,00
Impianti meccanici	IA.02	III/b	0,85	70.000,00
Impianti elettrici e speciali	IA.04	III/c	1,30	100.000,00
			TOTALE	750.000,00

#### SCUOLA ELEMENTARE

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Classe		
Edilizia	E.08	I/c	0,95	200.000,00
Strutture	S.03	I/g	0,95	350.000,00
Impianti idro - sanitari	IA.01	III/a	0,75	30.000,00
Impianti meccanici	IA.02	III/b	0,85	70.000,00
Impianti elettrici e speciali	IA.04	III/c	1,30	100.000,00
			TOTALE	750.000,00

L'importo complessivo delle prestazioni a base di gara ammonta ad Euro 354.418,46 (oltre I.V.A. e CNPAIA) ed è stato determinato in accordo con i criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016) come segue:

#### Intervento 1 – SCUOLA MATERNA

Prestazioni progettuali	Compenso stimato (Euro)
Compenso per prestazioni professionali (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza)	142.061,46
Spese ed accessori	35.515,36
<b>TOTALE</b>	<b>177.576,82</b>

## Intervento 1 – SCUOLA ELEMENTARE

Prestazioni progettuali	Compenso stimato (Euro)
Compenso per prestazioni professionali (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza)	141.473,31
Spese ed accessori	35.368,33
<b>TOTALE</b>	<b>176.841,64</b>

4. Il contratto sarà stipulato per un importo complessivo pari all'importo per il servizio offerto in sede di gara. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato secondo le modalità previste nel "Capitolato descrittivo e prestazionale" e verrà corrisposto nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n.192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
5. Nell'ambito delle prestazioni richieste la prestazione principale è costituita dalla progettazione relativa alla categoria "STRUTTURE S.03". I costi della sicurezza relativi ad interferenze sono pari a zero.

### 6. Durata dell'appalto

Il tempo previsto per la consegna degli elaborati progettuali è di 180 giorni naturali e consecutivi, così suddivisi:

- progetto di fattibilità tecnico ed economica - 30 giorni naturali e consecutivi
- progetto definitivo - 60 giorni naturali e consecutivi
- progetto esecutivo – 90 giorni naturali e consecutivi

Fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di anticipare la decorrenza dell'incarico al momento del provvedimento di aggiudicazione definitiva, il conteggio dei giorni avverrà dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento dell'incarico e dalla data di approvazione di ogni singola fase progettuale.

L'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva decorrerà dalla data di comunicazione scritta e si concluderà con l'approvazione del collaudo dei lavori.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione. L'ultimazione di ognuna delle fasi progettuali verrà accertata e certificata con apposito verbale di verifica e validazione del Responsabile del Procedimento in contraddittorio con l'Aggiudicatario, redatto ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.Lgs. 50/2016. Alla data di scadenza del contratto, lo stesso si intenderà cessato senza disdetta da parte della Stazione Appaltante.

### 7. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra i professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra i professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III, e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma della società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazione o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di

impatto ambientale;

- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 742276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad);
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

I concorrenti, sia essi singoli o raggruppati, devono prevedere, nel gruppo di lavoro - la cui composizione sarà descritta nell'offerta tecnica - la presenza di almeno un **professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione** secondo le norme dello Stato Membro dell'Unione Europea di residenza.

Ai sensi dell'art. 24, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. da 1 a 5 del **Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016, pubblicato sulla GURI n. 36 del 13-2-2017 ed entrato in vigore il 28-2-2017**, sono dettati i requisiti dei predetti operatori economici che devono essere, pertanto, conformi a quanto ivi previsto.

Art.1	<p>Requisiti obbligatori per i professionisti singoli o associati:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) essere in possesso di <b>laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara</b>, oppure, nelle procedure di affidamento di servizi che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di <b>diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare</b>, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;</li><li>b) essere <b>abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti</b> al momento della partecipazione alla gara, <b>al relativo albo professionale</b> previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.</li></ul>
Art.2	<p><b>Requisiti delle società di professionisti</b> (art.46, comma 1, lettera b del Codice), organigramma aggiornato con definizione specifica dei soggetti impiegati nelle diverse funzioni e specificatamente:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>soci;</li><li>amministratori;</li><li>dipendenti;</li><li>consulenti, con partita I.V.A., che firmano i progetti</li></ul>
Art.3	<p><b>Requisiti delle società di ingegneria</b>, tenute a <b>disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici</b> del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.</p> <p>Si specificano altresì i requisiti richiesti a tale direttore tecnico, che fanno capo al possesso di una laurea attinente, all'abilitazione professionale e all'iscrizione all'albo.</p>
Art.4	<p>Requisiti dei raggruppamenti temporanei, i quali devono <b>prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione</b> secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, <b>quale progettista</b>. Per le <b>procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma</b></p>

	<p><b>di laurea</b>, il giovane deve essere in possesso di <b>diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione</b> secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.</p>
Art.5	<p><b>Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE</b> (art.5, comma 2, lettere c) e g) del Codice):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• i requisiti di cui agli artt. 2 e 3 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE;</li> <li>• i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da <b>non meno di tre consorziati</b> che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura</li> </ul>

## **5. Condizioni di partecipazione**

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed in possesso di tutte le qualifiche professionali necessarie per l'espletamento di tutte le prestazioni necessarie per il conseguimento di tutte le obbligatorie autorizzazioni.

A seguito dell'entrata in vigore del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, n. 263, gli operatori economici (società di professionisti, società di ingegneria, i raggruppamenti temporanei, consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria e dei GEIE) dovranno risultare iscritti al "Casellario delle società di ingegneria e professionali", come da Comunicato Anac del 22 marzo 2017.

Nell'offerta dovrà essere inoltre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, il professionista laureato abilitato alla professione da meno di cinque anni nonché tutti gli altri professionisti costituenti il gruppo di lavoro.

Ai fini della partecipazione alla gara sono inoltre richiesti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché i requisiti di cui all'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016 come di seguito indicati.

### **Requisiti e capacità di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) b) e c) del D. Lgs. n. 50 / 2016**

#### Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione presso i competenti ordini professionali (Ordini Professionali degli Ingegneri/Architetti, sez. A)
- Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura Per i cittadini di altri Stati Membri si applica l'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016.
- Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.
- Per il servizio di progettazione antincendio è richiesto il possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. n. 139/2006 e D.M. 05.08.2011.

#### Requisiti di capacità economica e finanziaria

- a) Fatturato globale per i servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore ad € 708.836,92 (pari a due volte l'importo a base d'asta).

#### Requisiti di capacità tecniche e professionali

- b) Avere espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad almeno 2 (due) volte l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e, pertanto, almeno pari a:

CATEGORIE D'OPERA	ID OPERE DM 143/13	CATEGORIE L. 143/49	IMPORTO MINIMO LAVORI
EDILIZIA OPERE EDILI	E.08	I/c	1.000.000,00
STRUTTURE	S.03	I/g	1.200.000,00
IMPIANTI IDRO-SANITARI	IA.01	III/a	120.000,00
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	III/b	280.000,00
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IA.04	III/c	400.000,00

- c) Avere svolto negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,80 volte (zerovirgolaottanta) l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento e, pertanto, almeno paria:

CATEGORIE D'OPERA	ID OPERE DM 143/13	CATEGORIE L. 143/49	IMPORTO MINIMO LAVORI
EDILIZIA OPERE EDILI	E.08	I/c	400.000,00
STRUTTURE	S.03	I/g	480.000,00
IMPIANTI IDRO-SANITARI	IA.01	III/a	48.000,00
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	III/b	112.000,00
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IA.04	III/c	160.000,00

- d) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) avere avuto un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), pari ad almeno 3 (tre) unità (in misura pari a due volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico)

*Oppure*

per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici, in misura proporzionata alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico pari ad almeno 6 (sei) unità (in misura pari a due volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico), da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti

È richiesta inoltre:

- la presenza, quale progettista, di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.
- la presenza di un geologo, ovvero quale socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria, per le prestazioni relative alla redazione della relazione geologica parte essenziale ed integrante di ogni livello di progettazione (art. 31, co. 8, .Lgs. n. 50/2016).

In relazione al requisito a):

- tale requisito dovrà essere posseduto dalla mandataria in misura non inferiore al 60% e la restante parte dalle mandanti nel loro complesso;

In relazione ai requisiti di cui alle lettere b) c) e d):

- in caso di raggruppamento di tipo verticale, i requisiti riferiti alla classe e categoria di progettazione principale devono essere posseduti dalla mandataria nella misura del 100% e i requisiti riferiti alle classi e categorie secondarie dalle mandanti nel loro complesso. Si precisa, a tal fine, che la

prestazione principale corrisponde alla categoria "STRUTTURE S.03";

- in caso di raggruppamento di tipo orizzontale, sia se riferito alla prestazione principale sia a quelle secondarie, i requisiti richiesti per ciascuna classe e categoria dovranno essere posseduti da un singolo soggetto del raggruppamento in misura non inferiore al 60%;
- in ogni caso, il requisito di cui alla lettera c) non è frazionabile: per ogni classe e categoria deve essere presente uno ed un solo soggetto del raggruppamento che abbia svolto interamente i due servizi di punta.

Si precisa infine che, in caso di raggruppamento, vi dovrà essere corrispondenza fra i requisiti dichiarati ed i servizi che verranno eseguiti.

Tra i servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura sono da considerarsi ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, ed ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati.

I lavori valutabili ai fini del requisito sono quelli per i quali è stata svolta la progettazione preliminare, e/o definitiva e/o esecutiva e/o la direzione lavori e/o il coordinamento della sicurezza.

In ogni caso, un lavoro non può essere computato più d'una volta per ciascun operatore economico, anche qualora in relazione al medesimo lavoro siano svolti tutti i livelli di progettazione od il servizio di direzione lavori od il servizio di coordinamento della sicurezza. All'importo dei lavori di cui alla lett. b) possono concorrere anche i lavori di cui alla lett. c).

I lavori valutabili sono quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati nel decennio antecedente la pubblicazione della gara sulla GUCE ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente e quindi non computabile.

Gli importi soglia si intendono al netto degli oneri fiscali o di altra natura.

Nulla rileva, in caso di servizi di progettazione, che i lavori per cui siano stati svolti i servizi siano realizzati, in corso o non ancora iniziati, rilevando esclusivamente l'avvenuta approvazione del servizio. Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

Sono valutabili i servizi svolti per committenti sia privati, sia pubblici. I servizi resi sono valutabili se documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti con relative parcelle liquidate o documentazione equivalente.

## **6. Garanzie per la partecipazione alla procedura**

Garanzia per la partecipazione alla procedura di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 per i servizi posti a base di gara, pari a € 7.088,37 (diconsi settemilazeroottantotto/37) pari al 2% dell'importo posto a base di gara per i suddetti servizi, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. in contanti, con versamento presso la Tesoreria dell'Ente con le seguenti coordinate bancarie:  
Per i concorrenti residenti in Italia: IBAN: IT8000306930250100000300004  
Per i concorrenti esteri: IBAN: IT8000306930250100000300004 e codice SWIFT BCITITMM  
indicando come causale "Deposito cauzionale provvisorio" **Gara** .....
- c. da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema

tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;

- essere prodotta in originale (sottoscritta in originale dal garante) con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- le polizze con firma digitale del garante devono riportare l'autentica della sottoscrizione da parte di un notaio;
- avere validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- prevedere espressamente:
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva.

Si precisa che:

- in caso di partecipazione in RTI orizzontale, o consorzio ordinario, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutti gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascun operatore economico raggruppato e/o raggruppando assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- in caso di partecipazione in consorzio il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

La cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

## **7. Subappalto**

Non è consentito il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale *"l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista"*.

## **8. Avalimento**

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Si precisa che il requisito di capacità tecnico e professionale di cui alla lettera c) [ovverosia i due servizi c.d. di punta indicati nel paragrafo "5 - condizioni di partecipazione"] rientra tra le *"esperienze professionali pertinenti"* di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 in relazione alle quali gli operatori economici possono



avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega:

- a) una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (utilizzare **Allegato A.6**);
- b) dichiarazione, resa dal soggetto ausiliari, ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui quest'ultimo si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'ausiliario sia il soggetto che si avvale dei requisiti.

Si rammenta, inoltre, che l'avvalimento è ammissibile con riguardo ai requisiti di partecipazione mentre non può essere utilizzato in relazione agli elementi dell'offerta: quindi, l'avvalimento non è ammissibile in relazione ai servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali (oggetto di valutazione).

### **9. Criterio di aggiudicazione - modalità di attribuzione dei punteggi**

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016, sulla base dei seguenti elementi ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddivisi:

N.	ELEMENTI	PUNTEGGI MASSIMI
A	Offerta Economica	20
B	Offerta Tecnica	80
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

Per quanto riguarda l'**Offerta Economica** i punteggi saranno attribuiti come segue:

N.	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGI MASSIMI
A.1	Riduzione dei tempi di progettazione (max 25 gg)	5
A.2	Prezzo del servizio inferiore all'importo posto a base di gara	15
<b>TOTALE</b>		<b>20</b>

L'offerta sarà redatta mediante dichiarazione, secondo il Modello allegato OFFERTA ECONOMICO-TEMPORALE- reso legale con marca da bollo di € 16,00, con cui l'offerente dovrà indicare:

- il ribasso unico percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei servizi a base di gara espresso in cifre ed in lettere;
- il numero unico di giorni di anticipo che la stazione appaltante applicherà sia sui giorni previsti per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, che su quelli previsti per la progettazione definitiva ed esecutiva (non più di 10 gg di anticipo, **in modo che il totale dei giorni di anticipo applicato alle 3 fasi progettuali non sia superiore a 30**).

L'attribuzione dei punteggi alle offerte avrà luogo da parte di apposita Commissione giudicatrice mediante l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara, utilizzando le seguenti formule:

#### **OFFERTA ECONOMICA**

$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X^* ( A_{ii} / A_{\text{soglia}})$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1-X) * ((A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}}))$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo

$A_i$  = ribasso offerto dal concorrente  $i$ -esimo

$A_{\text{soglia}}$  = media aritmetica dei valori delle offerte dei concorrenti

$X = 0,90$

$A_{\text{max}}$  = valore dell'offerta più conveniente

### **OFFERTA TEMPORALE**

$$P = ( A_i / A_{\text{max}} ) \times 5$$

dove:

$P$  = punteggio ottenuto

$A_i$  = anticipo sui tempi offerto dal concorrente  $i$ -esimo

$A_{\text{max}}$  = anticipo sui tempi dell'offerta più conveniente

Tale formula sarà applicata anche nell'ipotesi in cui sia necessario valutare solo due offerte, il punteggio complessivo di ciascuna offerta sarà dato dalla somma del punteggio ottenuto dalla valutazione dell'offerta tecnica e da quello ottenuto dal prezzo offerto.

Per quanto riguarda l'**Offerta Tecnica** i criteri di valutazione saranno i seguenti:

- A.** Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta dalla documentazione di un numero massimo di due servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento: **PUNTI 20**

La documentazione dovrà essere costituita, per ciascun servizio, da un massimo di due schede formato A3 stampate solo fronte (oppure 4 schede A4 stampate solo fronte).

Il concorrente dovrà descrivere i servizi ritenuti maggiormente affini a quello oggetto di affidamento, con riferimento in particolare alle loro caratteristiche dimensionali, alle attività professionali svolte, alle tipologie di interventi realizzati. Le schede lavori dovranno essere riferite a servizi resi negli ultimi 5 (cinque) anni.

- B.** Caratteristiche metodologiche dell'offerta. Il concorrente dovrà esporre in modo chiaro e sintetico i principi, i criteri e le scelte organizzative volte ad ottimizzare l'esito delle prestazioni dedotte in contratto: **PUNTI 60**

Il concorrente dovrà redigere una **relazione tecnica illustrativa e metodologica** che espliciti le caratteristiche e le modalità con cui saranno svolte le prestazioni in oggetto con esplicito riferimento ai sub-criteri di valutazione di seguito indicati (ciascuno di essi dovrà costituire un paragrafo della relazione).

La relazione dovrà essere redatta in formato A4, da un massimo di dieci (10) cartelle formato A4, carattere Arial 11 o similare, interlinea singola.

### **Sub criterio B.1 – Approccio metodologico e impostazione progettuale (PUNTI 5)**

Dovranno essere illustrate con precisione e concretezza l'impostazione e le modalità organizzative (schema delle fasi di pianificazione e sviluppo della progettazione; individuazione delle problematiche tecniche e di sicurezza; illustrazione di strumenti e software utilizzati; ecc.) del lavoro che il concorrente intende adottare nell'espletamento dell'incarico sia in fase progettuale che in fase esecutiva con riferimento soprattutto alle utenze (*utenti scuola*) e agli Enti preposti a rilasciare eventuali nulla osta o pareri.

Dovranno inoltre essere illustrate con precisione e concretezza le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano le prestazioni di progettazione.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio stabilito per il presente sub elemento di valutazione la Commissione giudicatrice terrà conto dei seguenti criteri motivazionali:

1. organizzazione delle attività in fase esecutiva;
2. organizzazione delle attività in fase progettuale;
3. rapporti con utenze ed Enti;
4. reports periodici.

### **Sub criterio B.2 – Team dedicato al servizio (PUNTI 10)**

Dovrà essere illustrato l'organigramma e le professionalità messe a disposizione dal concorrente per svolgere le prestazioni richieste e oggetto di affidamento dell'incarico, riportando i ruoli, i compiti e le attività. In particolare l'esperienza dei professionisti dovrà essere desunta dalle cartelle A4 (schede curriculum) allegata alla relazione metodologica.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio stabilito per il presente sub elemento di valutazione la Commissione giudicatrice terrà conto dei seguenti criteri motivazionali:

1. esperienza e qualificazione professionale del soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
2. esperienza e qualificazione professionale dei componenti del gruppo di lavoro con riguardo sia ai soggetti indicati per lo sviluppo degli aspetti progettuali sia a quelli dedicati nell'ambito della direzione lavori e coordinamento della sicurezza.

I curricula dei singoli componenti il team dedicato al servizio dovranno essere contenuti ciascuno entro una cartella formato A4 carattere Arial 11 o similare. Essi costituiranno allegato alla relazione metodologica e non verranno conteggiati nelle max 10 cartelle di cui la stessa sarà costituita.

### **Sub criterio B.3 – Progettazione in relazione al raggiungimento degli obiettivi generali e di sicurezza strutturale (PUNTI 20)**

Dovrà essere illustrato l'approccio progettuale, metodologico ed organizzativo atto a garantire il raggiungimento degli obiettivi di sicurezza strutturale, nonché di funzionalità e organizzazione dell'intera area scolastica, anche con riferimento alla sicurezza del cantiere ed alle diverse fasi lavorative.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio stabilito per il presente sub elemento di valutazione la Commissione giudicatrice terrà conto dei seguenti criteri motivazionali:

1. tematiche e riferimenti normativi per l'esecuzione del servizio di progettazione;
2. descrizione delle possibili azioni progettuali;
3. azioni di interazione/integrazione con la Stazione appaltante e con il RUP;
4. misure e interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita.

Con riferimento al sub elemento B.3 la relazione metodologica potrà essere integrata con una scheda progettuale costituita da max 1 cartella formato A3 (in alternativa 2 cartelle formato A4).

### **Sub criterio B.4 – Progettazione in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi CAM (PUNTI 5)**

Dovranno essere illustrate le modalità con cui verranno redatti gli elaborati progettuali nel rispetto delle specifiche tecniche delineate dal DM 11.01.2017, che dovranno diventare parte integrante e obbligatoria degli elaborati progettuali.

Da dette specifiche tecniche il progettista non può discostarsi e ad esse deve fare necessariamente riferimento nella redazione del proprio progetto.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio stabilito per il presente sub elemento di valutazione la Commissione giudicatrice terrà conto dei seguenti criteri motivazionali:

1. compiuta chiara esposizione delle modalità con le quali si intende perseguire il rispetto del DM in relazione a tutte le tipologie previste dal decreto per i lavori in esame.

### **Sub criterio B.5 – Come si garantisce il presidio ed il controllo delle lavorazioni e della sicurezza durante la fase esecutiva di cantiere (PUNTI 20)**

Il concorrente dovrà fornire una descrizione dalla quale si desuma della metodologia, dei principi e dei criteri organizzativi che intende adottare nello svolgimento dell'attività di direzione lavori, assistenza, tenuta misure e contabilità e controllo del cantiere e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. In particolare il concorrente dovrà chiarire come intende gestire la presenza dell'utenza scolastica.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio stabilito per il presente sub elemento di valutazione la Commissione giudicatrice terrà conto dei seguenti criteri motivazionali:

1. periodicità della presenza della DL in cantiere;
2. esperienza maturata (da evincersi dai curricula);
3. organizzazione dell'attività di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
4. metodologia di condivisione e comunicazione con la Stazione Appaltante e con il R.U.P.;
5. presidio delle condizioni di sicurezza

L'attribuzione dei punteggi alle offerte avrà luogo da parte di apposita Commissione giudicatrice mediante l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a) i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero e uno;

$\sum_n$  = sommatoria

I coefficienti  $V_{(a) i}$  sono determinati come segue.

- Qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a tre, i coefficienti  $V_{(a) i}$  per i criteri di valutazione A e B e i relativi sub criteri B.1, B.2, B.3, B.4 e B.5, saranno determinati mediante il metodo del "confronto a coppie", con impiego della tabella triangolare, contenente tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due; ogni commissario valuterà quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire assegnando un punteggio da 1 a 6, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, nel seguente modo:

preferenza massima = 6

preferenza grande = 5

preferenza media = 4

preferenza piccola = 3

preferenza minima = 2

parità = 1

Una volta terminati i "confronti a coppie", si sommeranno i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari per ciascuno dei criteri e sub criteri di valutazione. Tali somme provvisorie verranno trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Qualora il numero delle offerte sia inferiore a tre, i coefficienti  $V_{(a) i}$  per i criteri di valutazione A e B e relativi sub criteri B.1, B.2, B.3, B.4 e B.5 verranno attribuiti effettuando la media dei coefficienti variabili tra zero ed uno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari a ciascun concorrente per ciascuno dei criteri e sub criteri di valutazione, secondo la seguente scala di valori:

#### **GIUDIZIO COEFFICIENTE**

- inadeguato (0,00)

- scarso (da 0,01 a 0,20)

- mediocre (da 0,21 a 0,40)

- sufficiente (da 0,41 a 0,60)

- buono (da 0,61 a 0,80)

- ottimo (da 0,81 a 1,00)

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, la Commissione procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ciascuno dei criteri e sub criteri di valutazione da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Per l'assegnazione del punteggio a ciascuna offerta sarà moltiplicato il valore del punteggio massimo ( $W_i$ ) attribuibile a ciascun criterio/sub-criterio per il valore del coefficiente sopra descritto.

Si precisa, altresì, che, al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa, se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la cd. riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (sub-criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore

della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

**Saranno esclusi dalla procedura i concorrenti la cui offerta tecnica ottenga un punteggio inferiore a 48 punti.**

## **10. Termini di partecipazione alla gara**

L'offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del 29/06/2018 al seguente indirizzo: Via Roma n. 2 – Castagnole Piemonte (TO) a mezzo corriere, raccomandata, posta celere o consegna a mano. In tale caso sarà cura dell'offerente farsi rilasciare la certificazione di avvenuta consegna del plico.

L'Offerta deve essere costituita da un plico, sigillato e controfirmato dal Legale Rappresentante del soggetto concorrente sui lembi di chiusura, recante all'esterno (*vedi successivo punto 11.*):

- Indicazione del mittente
- Numeri di telefono e di fax
- Codice fiscale – Partita I.V.A.
- la dicitura come indicato *al successivo punto 11.*

In caso di partecipazione in RTI/Consorzio/Avvalimento, il plico dovrà riportare, come mittente, anche l'indicazione delle mandanti/ausiliarie.

Il recapito del plico presso l'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, entro i termini suindicati sarà a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere in tempo utile.

I plichi pervenuti oltre il predetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo, anche a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, non saranno presi in considerazione (a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale o dell'agenzia accettante).

## **11. Modalità di presentazione dell'offerta**

Per poter partecipare alla procedura di gara gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente Disciplinare, dovranno far pervenire tutta la documentazione necessaria rispettando le seguenti condizioni: **UNICO PLICO**, contenente le altre buste, che dovrà essere chiuso e sigillato mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o firma sui lembi di chiusura o altro sistema equivalente che confermi l'autenticità della chiusura originaria - **NO CERALACCA**), riportante all'esterno le seguenti indicazioni:

- a) ragione sociale - indirizzo del mittente - numero di fax - pec (nel caso di raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al raggruppamento);
- b) data ed orario di scadenza della procedura di gara in questione;
- c) scritta "**OFFERTA PER LA GARA** .....

Il plico dovrà contenere le buste di seguito indicate, ciascuna delle quali a sua volta dovrà essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o firma sui lembi di chiusura o altro sistema equivalente che confermi l'autenticità della chiusura originaria - **NO CERALACCA**):

**BUSTA "A"**- con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA GARA ....."

**BUSTA "B"** - con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "OFFERTA TECNICA GARA ....."

**BUSTA "C"**- con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "OFFERTA ECONOMICA GARA ....."

## CONTENUTO DELLA BUSTA A

### a. Allegato A1.

La domanda deve essere presentata e sottoscritta:

- *dal libero professionista individuale;*
- *dallo studio associato (un 'unica istanza compilata e sottoscritta da tutti i professionisti associati);*
- *dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;*
- *da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito.*

### b. Allegato A2 - Dichiarazione inerente l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50 / 2016 ed altre dichiarazioni di carattere generale

Il presente modello deve essere presentato e sottoscritto:

- *dal libero professionista individuale;*
- *da ciascuno dei professionisti associati;*
- *dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria;*
- *sia dal consorzio sia dalle consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa (dichiarazione resa dal legale rappresentante);*
- *(in caso di raggruppamento) da ciascun componente del raggruppamento, seguendo, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le modalità di cui ai punti precedenti.*

### c. Allegato A3 - Ulteriore dichiarazione relativa all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 del D. lgs. n. 50 / 2016 (condanne penali)

La dichiarazione deve essere resa:

- *(se si tratta di società in nome collettivo) dal socio e del direttore tecnico;*
- *(se si tratta di società in accomandita semplice) dai soci accomandatari e dal direttore tecnico);*
- *(se si tratta di altro tipo di società o consorzio) dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.*

### d. Allegato A4 – Dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di capacità economica - finanziaria e tecniche - professionali

Il presente modello deve essere reso e sottoscritto:

- *dal libero professionista singolo;*
- *dallo studio associato (sottoscritto da tutti i professionisti);*
- *dal legale rappresentante della società di professionisti;*
- *dal legale rappresentante della società di ingegneria;*
- *dal legale rappresentante del consorzio stabile;*
- *in caso di raggruppamento temporaneo, sia già formalmente costituito sia non ancora costituito, da tutti i componenti del raggruppamento.*

Il presente modello deve essere reso e sottoscritto:

- a. *dal libero professionista singolo;*

- b. *dallo studio associato (sottoscritto da tutti i professionisti);*
- c. *dal legale rappresentante della società di professionisti;*
- d. *dal legale rappresentante della società di ingegneria;*
- e. *dal legale rappresentante del consorzio stabile;*
- f. *in caso di raggruppamento temporaneo, sia già formalmente costituito sia non ancora costituito, da tutti i componenti del raggruppamento.*

**e. Allegato A5**

La dichiarazione deve essere resa da ciascun componente del gruppo di lavoro di professionisti (indicato nella domanda di ammissione Allegato A.1) che svolgerà i servizi oggetto di affidamento. A tale modello, come ivi indicato, andrà allegata la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. lgs. n. 81/2008 ai fini dell'assunzione dell'incarico di Coordinatore della sicurezza, nonché la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui il D. Lgs. 139/2006 e D.M. 05.08.2011 per la progettazione antincendio.

**f. Allegato A6 (eventuale, in caso di avvalimento)**

- *una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e altre dichiarazioni (da rendersi mediante*
- *dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;*
- *dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (riportante nello specifico le risorse ed i mezzi messi a disposizione);*
- *il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.*

**g. Allegato A7 (eventuale, nel caso di RTI o consorzio ordinario già costituiti)**

- *Mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito all'operatore economico mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.*
- *Dichiarazione relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.*

**h. Allegato A8 (eventuale, nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti )**

- *Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, resa congiuntamente e sottoscritta da tutti gli operatori facente parte del raggruppamento o dei consorzi ordinari di concorrenti, relativa all'impegno per cui, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.*
- *Dichiarazione relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.*

**i. Allegato A9 (eventuale, nel caso di consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lettere b) - c) del D. lgs. n. 50/ 2016 "consorzi stabili")**

- *Dichiarazione contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.*

**j. PASSOE,**

Lo specifico documento attestante che l'Operatore Economico può essere verificato tramite il sistema AVCPASS. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, tale documento deve essere unico, mediante generazione di uno specifico PASSOE di gruppo. Si ricorda che il

PASSOE deve essere sottoscritto in originale dal legale rappresentante.

Si precisa che il PASSOE di gruppo deve essere predisposto anche nel caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento.

#### **k. Ricevuta versamento contributo ANAC**

#### **l. Capitolato Descrittivo Prestazionale, timbrato e siglato in ogni sua pagina per espressa accettazione del contenuto.**

- *dal libero professionista individuale;*
- *dallo studio associato (un 'unica istanza compilata e sottoscritta da tutti i professionisti associati);*
- *dal legale rappresentante della società di professionisti; dal legale rappresentante della società di ingegneria; dal legale rappresentante del consorzio stabile;*
- *da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito.*

#### **m. Cauzione provvisoria**

Garanzia per la partecipazione alla procedura di cui all'art. 93 del D. lgs. n. 50/2016 **per i servizi posti a base di gara** pari a € 7.088,37 (settemilaottantotto/37) pari al 2% dell'importo posto a base di gara per i suddetti servizi, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente come meglio precisato al precedente punto 6.

I modelli per l'istanza di partecipazione, le dichiarazioni sostitutive (allegati al presente Disciplinare) sono stati predisposti per una più facile e corretta compilazione; gli stessi potranno comunque essere riprodotti dal concorrente mantenendo inalterato il contenuto richiesto.

### **CONTENUTO DELLA BUSTA B**

#### **Documentazione tecnica illustrativa dei servizi svolti**

Sono ammessi massimo due servizi ritenuti dal concorrente affini a quelli posti a base di gara. La documentazione dovrà essere costituita da massimo due cartelle formato A3 solo fronte (o in alternativa quattro cartelle formato A4 solo fronte) per ogni servizio.

#### **Relazione tecnica illustrativa e metodologica**

La documentazione dovrà essere costituita da una relazione redatta in formato A4 costituita da un numero massimo di dieci cartelle (carattere Arial 11 o similare, interlinea singola). La stessa potrà essere integrata dalle schede curricula di cui al punto B.2 (max una cartella A4 carattere Arial 11 o similare, interlinea singola, per ogni componente del team dedicato al servizio).

E' ammessa una ulteriore cartella A3 (in alternativa due cartelle A4) di cui al sub criterio B.3.

**Si precisa che dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione.**

La documentazione componente l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta da:

- *dal professionista;*
- *da tutti i componenti dello studio associato;*
- *dal legale rappresentante della società/ consorzio stabile;*
- *(in caso di raggruppamento): da ogni componente del raggruppamento attraverso le persone sopra indicate.*

I documenti tecnici dovranno essere siglati in ogni pagina. Tutte le dichiarazioni espresse costituiranno obbligazioni contrattuali assunte dall'offerente nei confronti della Stazione Appaltante. Nessun compenso spetta agli offerenti per lo studio e la compilazione delle offerte.



## CONTENUTO DELLA BUSTA C

La busta dovrà contenere l'offerta economica, in regola con le vigenti imposte di bollo, marca da bollo da € 16,00, formulata utilizzando l'apposito modello (**Allegato n. C**), con indicazione:

- a) prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione del servizio inferiore all'importo complessivo posto a base di gara, espresso in cifre e in lettere e il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre e in lettere, spese comprese, al netto dell'IVA e degli oneri contributivi e previdenziali. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante. La dichiarazione dovrà contenere altresì l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016.
- b) riduzione quantitativa che si intende offrire al tempo massimo complessivo per la consegna degli elaborati progettuali posto a base di gara (di cui al punto 6 del presente Disciplinare), espresso indicando in cifre ed in lettere il tempo (in giorni) ridotto. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

### **La riduzione del tempo posto a base di gara è stabilita nella misura massima di 30 (trenta) giorni.**

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta in forma leggibile da:

- *(nel caso di un professionista singolo): dal professionista;*
- *(nel caso di studio associato): da tutti i componenti dello studio associato;*
- *(nel caso di società di professionisti/società di ingegneria): dal legale rappresentante della società;*
- *(nel caso di consorzio stabile): dal legale rappresentante;*
- *(in caso di raggruppamento): da ogni componente del raggruppamento attraverso le persone sopra indicate (il documento sarà unico).*

Nella redazione dell'offerta economica il concorrente dovrà altresì manifestare l'impegno a tenere ferma l'offerta espressa per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione della medesima.

**Non saranno accettate, a pena di esclusione, offerte parziali, condizionate o di importo pari o superiore all'importo netto posto a base di gara.**

Nella formulazione dell'offerta economica il concorrente dovrà inoltre tenere conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli obblighi previsti dalla vigente legislazione che possano influire sul servizio e quindi sulla determinazione dei prezzi offerti, considerati dall'offerente remunerativi.

**Tutta la documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà essere predisposta in lingua italiana. Si precisa che, nel caso in cui la documentazione sia redatta in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere corredata da traduzione giurata.**

## **12. Procedura di aggiudicazione**

Le offerte pervenute entro il termine indicato saranno sottoposte alla valutazione di apposite Commissioni di gara nominate successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, di cui una amministrativa ed una tecnica.

La commissione di gara amministrativa, nel giorno 05/07/2018 alle ore 9,30 si riunirà in seduta pubblica.

A tale seduta ed a quelle successive aperte al pubblico potranno presenziare i Legali Rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o rappresentanti, purché muniti di procura o delega scritta e di documento d'identità valido.

In detta seduta la Stazione Appaltante procederà ai seguenti adempimenti:

- a. verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b. apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste A, B, C;
- c. apertura della busta A e verifica della conformità della documentazione in essa contenuta con

quanto disposto del presente disciplinare.

Sempre in seduta pubblica, si procederà all'apertura della busta B al fine di verificare che vi sia contenuto quanto prescritto dal presente disciplinare.

Successivamente, la Commissione Amministrativa di Gara sospenderà i lavori in seduta pubblica, rimetterà le Buste B all'apposita Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 per la valutazione delle offerte e l'attribuzione dei relativi punteggi.

La Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà alla valutazione delle offerte tecniche, e ad attribuire i punteggi, formalizzando la graduatoria delle offerte esaminate in apposito verbale.

**Saranno escluse dal prosieguo dei lavori i concorrenti che non conseguiranno almeno 48 (quarantotto) punti del punteggio massimo attribuibile per l'offerta tecnica.**

In una successiva seduta pubblica, la cui data verrà comunicata ai concorrenti ammessi, la Commissione Giudicatrice procederà ai seguenti adempimenti:

- d. lettura dell'elenco degli operatori economici ammessi;
- e. lettura della graduatoria relativa al punteggio tecnico di valutazione;
- f. apertura delle buste C ed esame volto alla verifica della documentazione presentata in conformità con quanto previsto nel presente disciplinare;
- g. lettura delle offerte economiche formulate dai concorrenti;
- h. attribuzione dei punteggi;
- i. stesura della graduatoria provvisoria complessiva (derivante dalla sommatoria dei punteggi tecnici ed economici);
- j. determinazione della soglia di anomalia dell'offerta ed individuazione delle eventuali offerte risultanti anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del d. lgs. n. 50/2016 (la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara).

La gara sarà aggiudicata al Concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto derivante dalla somma ottenuta tra l'offerta tecnica e quella economica. Nel caso di più offerte che riportino un punteggio complessivo uguale, l'aggiudicazione avverrà a favore del Concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Al permanere della parità, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della Stazione Appaltante.

Alle sedute pubbliche sono ammessi ad assistere i rappresentanti legali delle Società o i loro procuratori/delegati (muniti di apposita procura/delega atta a dimostrare i poteri di rappresentanza). Essi hanno il diritto di intervenire e di rendere dichiarazioni a verbale. Ogni seduta di gara potrà essere sospesa o aggiornata ad altra ora o giorno senza che ciò possa dar luogo a contestazioni.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di non aggiudicare la gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, nonché di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta.

### **13. Soccorso istruttorio**

In base a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, il concorrente godrà di un termine, non superiore a dieci giorni, al fine di poter rendere, integrare e/o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### **14. Presa visione della documentazione - Sopralluogo facoltativo**

La documentazione di gara è disponibile sul sito web [www.comune.castagnolepiemonte.to.it](http://www.comune.castagnolepiemonte.to.it) nella pagina dedicata al presente appalto.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso l'ufficio tecnico del Comune di Castagnole Piemonte, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì previo appuntamento.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione e del ritiro della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere. Il sopralluogo è facoltativo.

#### **15. Chiarimenti**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, da inoltrare al RUP, all'indirizzo di posta elettronica [lavoripubblici@pec.castagnolepiemonte.net](mailto:lavoripubblici@pec.castagnolepiemonte.net) almeno 15 (quindici) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sul sito internet del Comune.

#### **16. Comunicazioni**

Salvo quanto disposto nel paragrafo 15 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC indicati dai concorrenti o al numero di fax, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### **17. Adempimenti per la stipulazione del contratto**

Con comunicazione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, si procederà a formalizzare l'aggiudicazione definitiva. Ai fini della stipulazione del contratto, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. lgs. n. 50/2016 e l'aggiudicatario dovrà produrre nel termine di 10 (dieci) giorni dalla ricezione della suddetta comunicazione la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara.

Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo, la Stazione Appaltante potrà procedere alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

La stipulazione del contratto avverrà trascorsi i tempi previsti per legge e previa presentazione della documentazione richiesta ai fini della stipulazione medesima.

Ove il soggetto aggiudicatario, nei termini suindicati, non abbia perfettamente e completamente ottemperato senza giustificato motivo a quanto richiesto, ovvero l'aggiudicatario non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e la disporrà a favore del concorrente che segue nella graduatoria. La graduatoria sarà considerata valida fino alla scadenza naturale del contratto oggetto dell'appalto.

L'aggiudicatario dovrà rimborsare entro 60 giorni dall'aggiudicazione gli oneri di pubblicazione, quali:

- le spese di pubblicazione del bando e dell'avviso di aggiudicazione sulla GUCE e sulla GURI - per effetto dell'entrata in vigore dell'art. 73 e 216, co. 11, del D.Lgs. n. 50/2016 - quantificabili, con riferimento alla presente procedura, in un importo stimato di € 2.000,00;
- le spese di pubblicazione del bando e del relativo avviso di aggiudicazione sui quotidiani - ai sensi

dell'art. 34, co. 35, del D.L. n. 179 del 18/10/2012, convertito con L. n. 221 del 17/12/2012, nonché in ragione delle successive modifiche normative in materia – quantificabili, con riferimento alla presente procedura, in un importo stimato di € 3.000,00.

#### **18. Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Torino, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### **19. Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

#### **20. Codice etico – piano prevenzione anticorruzione**

Nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto, l'aggiudicatario dovrà uniformarsi ai principi e doveri richiamati nel Piano Prevenzione Anticorruzione adottato dalla Stazione Appaltante e scaricabile dal sito web nella sezione "Amministrazione Trasparente".

#### **21. Responsabile del Procedimento**

Il responsabile del procedimento è il Geom. Annalisa FAVARO.

## **ALLEGATI di cui al presente Disciplinare di Gara**

1. CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
2. Domanda di ammissione
3. Dichiarazione art. 80 D.Lgs.50/2016
4. Ulteriore dichiarazione art. 80 (condanne penali)
5. Dichiarazione antimafia
6. Dichiarazione requisiti capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali
7. Dichiarazione titoli di studio e abilitazioni
8. Dichiarazione in caso di Avvalimento
9. Modulo offerta economica